

ЗЕНИТ ИНВЕСТМЪНТ ХОЛДИНГ АД
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
за годината, завършваща на 31 декември 2018 година

	Приложения	31.12.2018 г. BGN'000	31.12.2017 г. BGN'000
Печалба/загуба от продажба на финансови инструменти нето	6.1	349	(130)
Нетна печалба от промени в справедливата стойност на финансови активи от	6.1	1 565	164
Нетни (загуби)/печалби от обезценка на финансови активи	6.2	420	-
Други финансови приходи	6.1	868	634
Други финансови разходи	6.1	(1 346)	(278)
Нетен резултат от финансови операции		1 856	390
Приходи от продажби	6.3	729	136
Нефинансови приходи	6.4	1 969	47
Нефинансови разходи в т.ч.		(762)	(190)
Разходи за материали и външни услуги	6.6	(408)	(89)
Разходи за амортизации	6.9,6.10	(12)	-
Разходи за персонала	6.5	(340)	(100)
Други разходи за дейността	6.7	(2)	(1)
Нетен резултат от нефинансови операции		1 936	(7)
Печалба преди данък върху печалбата		3 792	383
Ефект от придобиване на дъщерно дружество		10 208	-
Разход за/икономия от данък върху печалбата	6.8	(78)	(42)
НЕТНА ПЕЧАЛБА ЗА ГОДИНАТА		13 922	341
в т.ч. за групата		12 984	341
за неконтролиращо участие		938	-
Друг всеобхватен доход за годината, нетно от данъци		-	-
ОБЩО ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ГОДИНАТА		13 922	341
в т.ч. за групата		12 984	341
за неконтролиращо участие		938	-
Доход на акция		56.05	1.37

Изпълнителен директор:

Величка Сахалия

Председател на СД

Бисера Илкова

Съставител:

Павлина Вардарова

Заверил съгласно одиторски доклад от 30.04.2019г.

Николай Полинчев



ЗЕНИТ ИНВЕСТМЪНТ ХОЛДИНГ АД
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
 към 31 декември 2018 година

	Приложения	31 декември 2018 г. BGN'000	31 декември 2017 г. BGN'000
АКТИВ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и оборудване	6.9	6	3
Нематериални активи	6.10	8	13
Репутация	6.11	1 794	1 792
Активи по отсрочени данъци		27	-
		<u>1 835</u>	<u>1 808</u>
Текущи активи			
Краткосрочни Финансови активи		-	11 134
Финансови активи, отчитани по амортизирана стойност	6.12	8 481	-
Финансови активи по справедлива стойност през печалбата или загубата	6.13	16 508	-
Активи, държани за продажба	6.14	27 822	-
Търговски и други вземания	6.15	3 907	6 876
Предплатени разходи	6.16	486	555
Парични средства и парични еквиваленти	6.17	628	356
		<u>57 832</u>	<u>18 921</u>
		<u>59 667</u>	<u>20 729</u>
ОБЩО АКТИВИ			
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Основен акционерен капитал	6.18.1	248	248
Резерви	6.18.2	104	104
Натрупани печалби/(загуби)		12 725	354
Собствен капитал за групата		<u>13 077</u>	<u>706</u>
Неконтролиращо участие		12 634	-
Общо собствен капитал		<u>25 711</u>	<u>706</u>
ПАСИВИ			
Нетекущи задължения			
Задължения по облигационен заем	6.19,8	19 558	19 558
Пасиви по отсрочени данъци		-	6
		<u>19 558</u>	<u>19 564</u>
Текущи задължения			
Текущи финансови пасиви	6.19	13 537	276
Търговски и други задължения	6.20	861	183
		<u>14 398</u>	<u>459</u>
		<u>59 667</u>	<u>20 729</u>

Изпълнителен директор:

Величка Сажидян

Председател на СД

Бистра Илкова

Съставител:

Павлина Вардарова

Заверил съгласно одиторски доклад от 30.04.2019г.

Николай Полинчев

684 Николай Полинчев
Регистриран одитор

ЗЕНИТ ИНВЕСТМЪНТ ХОЛДИНГ АД
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
за годината, завършваща на 31 декември 2018 година

	Приложения	31 декември 2018 г. BGN'000	31 декември 2017 г. BGN'000
Парични потоци от оперативна дейност			
Постъпления от клиенти		657	82
Плащания на доставчици		(84)	(613)
Парични потоци от финансови активи , нето		4 604	(10 441)
Плащания на персонала и за социалното осигуряване		(362)	(78)
Възстановен/(платен) данък върху печалбата, нетно		(51)	-
Други постъпления /(плащания), нетно		(3 322)	(6 526)
Нетни парични потоци използвани в оперативна дейност		1 442	(17 576)
Парични потоци от инвестиционна дейност			
Покупки на машини и оборудване		(8)	(3)
Постъпления от продажби на имоти, машини и оборудване		-	49
Плащания за придобиване на инвестиции		-	(2 106)
Получени дивиденди от инвестиции		3	165
Други постъпления/ плащания от инвестиционна дейност		-	(3)
Ефект от придобиване на инвестиция		11	-
Нетни парични потоци от инвестиционната дейност		6	(1 898)
Парични потоци от финансова дейност			
Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение		(1 175)	-
Изплатени дивиденди		(1)	(62)
Парични потоци по облигационен заем		-	19 558
Нетни парични потоци използвани във финансовата дейност		(1 176)	19 496
Нетно увеличение на паричните средства и паричните еквиваленти		272	22
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари		356	334
Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември	6.17	628	356

Изпълнителен директор:

Величка Сахабян

Председател на СД

Бистра Илкова

Съставител:

Павлина Вардарова

Заверил съгласно одиторски доклад от 30.04.2019г.

Николай Полинчев

684 Николай Полинчев
Регистриран одитор

ЗЕНИТ ИНВЕСТМЪНТ ХОЛДИНГ АД
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
за годината, завършваща на 31 декември 2018 година

Общо собствен капитал, принадлежащ на собствениците на компанията майка		Други Резерви		Нагружани печалби/ загуби		Общо собствен капитал		Общо собствен капитал, прилежащ на неконтролящото участие		Общо собствен капитал	
Основен акционерен капитал	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
248		104		103		455		-		455	
-		-		(90)		(90)		-		(90)	
-		-		(90)		(90)		-		-	
-		-		341		341		-		341	
-		-		341		341		-		-	
-		-		-		-		-		-	
248		104		354		706		-		706	
-		-		(613)		(613)		-		(613)	
-		-		10 208		10 208		-		21 904	
-		-		2 776		2 776		-		938	
-		-		2 776		2 776		-		938	
248		104		12 725		13 077		-		25 711	

Сaldo на 1 януари 2017 година

Промени в собствения капитал за 2017 година

Разпределение на печалбата за:

- * дивиденди
- Общ всеобхватен доход за годината, в т.ч.:
- * нетна печалба за годината
- * други компоненти на всеобхватния доход, нетно от данъци

Сaldo на 31 декември 2017 година

Промени в собствения капитал за 2018 година

Ефект от първо прилагане на МСФО 9, нетно от данъци

Ефект от придобиване на дъщерно дружество

Общ всеобхватен доход за годината, в т.ч.:

- * нетна печалба за годината
- * други компоненти на всеобхватния доход, нетно от данъци

Сaldo на 31 декември 2018 година

Изпълнителен директор:

Величка Давидян

Председател на СД

Бистра Килеба

Съставител:

Павлина Вердарова

Заверил съгласно одиторски доклад от 30.04.2019г.

Николай Полинчев

Дата на одобрение на финансовия отчет:
София, 28 март 2019 г.

