

ЗЕНИТ ИНВЕСТМЪНТ ХОЛДИНГ АД
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
за годината, завършваща на 31 декември 2019 година

	Приложения	31.12.2019 г. BGN'000	31.12.2018 г. BGN'000
Печалба/загуба от продажба на финансови инструменти нето	6.1	45	349
Нетна печалба от промени в справедливата стойност на финансови активи от	6.1	913	1 565
Нетни (загуби)/печалби от обезценка на финансови активи	6.2	(136)	420
Други финансови приходи	6.1	1 800	868
Други финансови разходи	6.1	(2 608)	(1 346)
Нетен резултат от финансови операции		14	1 856
Приходи от продажби	6.3	919	729
Нефинансови приходи	6.4	31	1 969
Нефинансови разходи в т.ч.		(590)	(762)
Разходи за материали и външни услуги	6.6	(186)	(408)
Разходи за амортизации	6.9,6.10	(13)	(12)
Разходи за персонала	6.5	(391)	(340)
Други разходи за дейността	6.7	-	(2)
Нетен резултат от нефинансови операции		360	1 936
Печалба преди данък върху печалбата		374	3 792
Ефект от придобиване на дъщерно дружество		-	10 208
Разход за/икономия от данък върху печалбата	6.8	(48)	(78)
НЕТНА ПЕЧАЛБА ЗА ГОДИНАТА		326	13 922
в т.ч. за групата		326	12 984
за неконтролиращо участие		-	938
Друг всеобхватен доход за годината, нетно от данъци		-	-
ОБЩО ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ГОДИНАТА		326	13 922
в т.ч. за групата		326	12 984
за неконтролиращо участие		-	938
Доход на акция		1.31	56.05

Изпълнителен директор:

Здравко Стоев

Съставител:

Павлина Вардарова



Финансов отчет, върху който има издаден одиторски доклад с дата:

23 -07- 2020

Николай Полинчев, дес

684 Николай Полинчев
Регистриран одитор

Дата на одобрение на финансовия отчет:
София, 08 юли 2020 г.

ЗЕНИТ ИНВЕСТМЪНТ ХОЛДИНГ АД
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
 към 31 декември 2019 година

	Приложения	31 декември 2019 г. BGN'000	31 декември 2018 г. BGN'000
АКТИВ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и оборудване	6.9	1	6
Нематериални активи	6.10	-	8
Финансови активи, отчитани по амортизирана стойност	6.11	200	-
Репутация	6.12	1 792	1 794
Активи по отсрочени данъци	6.8	40	27
		2 033	1 835
Текущи активи			
Финансови активи, отчитани по амортизирана стойност	6.13	16 121	8 481
Финансови активи по справедлива стойност през печалбата или загубата	6.14	22 801	16 508
Активи, държани за продажба	6.15	3 510	27 822
Търговски и други вземания	6.16	1 914	3 907
Предплатени разходи	6.17	418	486
Парични средства и парични еквиваленти	6.18	562	628
		45 326	57 832
		47 359	59 667
ОБЩО АКТИВИ			
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Основен акционерен капитал	6.19.1	248	248
Резерви	6.19.2	104	104
Натрупани печалби/(загуби)		1 744	12 725
Собствен капитал за групата		2 096	13 077
Неконтролиращо участие		-	12 634
Общо собствен капитал		2 096	25 711
ПАСИВИ			
Нетекущи задължения			
Задължения по облигационен заем	6.20	19 558	19 558
		19 558	19 558
Текущи задължения			
Текущи финансови пасиви	6.20	25 556	13 537
Търговски и други задължения	6.21	149	861
		25 705	14 398
		47 359	59 667

Изпълнителен директор:

Здравко Стоев

Съставител:

Гавлина Вардарова



Финансов отчет, върху който има издаден одиторски доклад с дата:

23-07-2020

Николай Полинчев, дес

Дата на одобрение на финансовия отчет:
София, 08 юли 2020 г.



ЗЕНИТ ИНВЕСТМЪНТ ХОЛДИНГ АД
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
за годината, завършваща на 31 декември 2019 година

Приложения	31 декември 2019 г. BGN'000	31 декември 2018 г. BGN'000
Парични потоци от оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	856	657
Плащания на доставчици	(294)	(84)
Парични потоци от финансови активи, нето	2 270	4 604
Плащания на персонала и за социалното осигуряване	(387)	(362)
Възстановен/(платен) данък върху печалбата, нетно	(52)	(51)
Други постъпления/(плащания), нетно	(9)	(3 322)
Нетни парични потоци използвани в оперативна дейност	2 384	1 442
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Покупки на машини и оборудване	-	(8)
Постъпления от продажби на имоти, машини и оборудване	-	-
Плащания за придобиване на инвестиции	(221)	-
Получени дивиденди от инвестиции	5	3
Други постъпления/ плащания от инвестиционна дейност	-	-
Ефект от освобождаване на инвестиция	(24)	11
Нетни парични потоци от инвестиционната дейност	(240)	6
Парични потоци от финансова дейност		
Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	(2 209)	(1 175)
Изплатени дивиденди	(1)	(1)
Парични потоци по облигационен заем	-	-
Нетни парични потоци използвани във финансовата дейност	(2 210)	(1 176)
Нетно увеличение на паричните средства и паричните еквиваленти	(66)	272
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари	628	356
Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември	562	628

6.18

Изпълнителен директор:

Здравко Стоев

Съставител:

Павлина Вардарова



Дата на одобрение на финансовия отчет:
София, 08 юли 2020 г.

Финансов отчет, върху който има издаден одиторски доклад с дата:

23 -07- 2020

Николай Полинчев, дес



ЗЕНИТ ИНВЕСТМЪНТ ХОЛДИНГ АД
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
 за годината, завършваща на 31 декември 2019 година

Общо собствен капитал, принадлежащ на собствениците на компанията майка	Общо собствен капитал, принадлежащ на неkontrolиращото участие			Общо собствен капитал
	Основен акционерен капитал	Други Резерви	Нагрупени печалби/ загуби	
BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
248	104	354	706	706
Салдо на 1 януари 2018 година				
Промени в собствения капитал за 2018 година				
-	-	(613)	(613)	(613)
Ефект от първо прилагане на МСФО 9, нетно от данъци				
-	-	10 208	10 208	21 904
Ефект от придобиване на дъщерно дружество				
Общ всеобхватен доход за годината, в т.ч.:				
-	-	2 776	2 776	3 714
* нетно печалба за годината				
-	-	2 776	2 776	3 714
* други компоненти на всеобхватния доход, нетно от данъци				
Салдо на 31 декември 2018 година				
248	104	12 725	13 077	25 711
Промени в собствения капитал за 2019 година				
-	-	(11 307)	(11 307)	(23 941)
Ефект от продажба на дъщерно дружество				
Общ всеобхватен доход за годината, в т.ч.:				
-	-	326	326	326
* нетно печалба за годината				
-	-	326	326	326
* други компоненти на всеобхватния доход, нетно от данъци				
Салдо на 31 декември 2019 година				
248	104	1 744	2 096	2 096

Изпълнителен директор

 Здравко Стоева

Съставител:

 Паулина Вардарова



Дата на одобрение на финансовия отчет:
 София, 08 юли 2020 г.

Финансов отчет, върху който има издаден одиторски доклад с дата:

23-07-2020

Николай Полинчев, дес

