

## ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

**1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО**

ЗЕНИТ АГРОХОЛДИНГ АД е акционерно дружество, регистрирано от Софийски градски съд по фирмено дело № 13987 /28.11.1996 г. Седалището и адресът на управление е гр. София, община Средец, ул. Шести септември № 17 ет 3.

Адресът за кореспонденция от 01.08.2004 г е гр. София, ул. Постоянство 67 Б.

Дружеството е публично по смисъла на чл. 110 от ЗППЦК.

Дружеството е с капитал 248 364 лв. (двеста четиридесет и осем хиляди триста шестдесет и четири) лева, разпределени в 248 364 броя поименни безналични акции с номинална стойност 1 (един) лев всяка една.

Зенит Агрохолдинг АД се управлява от Съвет на директорите в състав: Мильо Алексов Зикатанов - председател и членове: Светослав Тодоров Батуров и Владимир Иванов Москов

Дружеството се представлява от изпълнителните директори Мильо Зикатанов и Светослав Батуров заедно и поотделно.

**2. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ**

Финансовият отчет на Дружеството е съставен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС).

Финансовите отчети са изготвени на принципа на действащо предприятие, който предполага, че Дружеството (Компанията) ще продължи дейността си в обозримо бъдеще.

Изготвянето на финансовите отчети в съответствие с МСФО изисква употребата на счетоводни приблизителни оценки. Когато е прилагало счетоводната политика на Дружеството, ръководството се е основавало на собствената си преценка. Елементите на финансовите отчети, чието представяне включва по-висока степен на преценка или субективност, както и тези елементи, за които предположенията и оценките имат значително влияние върху финансовите отчети като цяло, са отделно оповестени.

При прилагане счетоводна политика със задна дата, при преизчисляване на статии (грешки) със задна дата или когато се прекласифицират статии във финансовите отчети, се представят три отчета за финансово състояние и два от всеки други отчети и свързаните с тях пояснителни приложения.

Финансовите отчети са представени в български лева (BGN).

**2.1.1 Изявление за съответствие**

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС).

### 2.1.2. Нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, които са влезли в сила от 1 януари 2016 г.

Дружеството е приложило следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти, които са задължителни за прилагане от годишния период, започващ на 1 януари 2016 г., но нямат съществен ефект от прилагането им върху финансовия резултат и финансовото състояние на Дружеството:

- МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети”, МСФО 12 „Оповестяване на дялови участия в други предприятия” и МСС 28 „Инвестиции в асоциирани предприятия и съвместни предприятия“ – Инвестиционни дружества (изменени), в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС
- МСС 1 „Представяне на финансови отчети” (изменен) – Оповестявания, в сила от 1 януари 2016 г., приет от ЕС
- МСС 16 „Имоти, машини и съоръжения“ и МСС 38 „Нематериални активи“ (изменени), в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС
- МСС 16 „Имоти, машини и съоръжения“ и МСС 41 „Земеделие“ (изменени) – Плодоносни растения, в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС
- МСС 27 „Индивидуални финансови отчети“ (изменен), в сила от 1 януари 2016 г., приет от ЕС
- Годишни подобрения 2012 - 2014 г. в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС

### 2.1.3. Стандарти, изменения и разяснения, които все още не са влезли в сила и не се прилагат от по-ранна дата от Дружеството

Към датата на одобрение на този финансов отчет са публикувани нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи вече стандарти, но не са влезли в сила или не са приети от ЕС за финансовата година, започваща на 1 януари 2016 г., и не са били приложени от по-ранна дата от Дружеството. Не се очаква те да имат съществен ефект върху финансовите отчети на Дружеството. Ръководството очаква всички стандарти и изменения да бъдат приети в счетоводната политика на Дружеството през първия период, започващ след датата на влизането им в сила.

Промените са свързани със следните стандарти:

- МСФО 2 „Плащане на базата на акции” (изменен) в сила от 1 януари 2018 г., все още не е приет от ЕС
- МСФО 4 „Застрахователни договори” (изменен) в сила от 1 януари 2018 г., все още не е приет от ЕС
- МСФО 9 „Финансови инструменти” в сила от 1 януари 2018 г., приет от ЕС
- МСФО 9 „Финансови инструменти” (изменен) – Отчитане на хеджирането, в сила от 1 януари 2018 г., все още не е приет от ЕС
- МСФО 14 „Отсрочени сметки при регулирани цени” в сила от 1 януари 2016 г., все още не е приет от ЕС
- МСФО 15 „Приходи от договори с клиенти” в сила от 1 януари 2018 г., приет от ЕС
- МСФО 15 „Приходи от договори с клиенти” (изменен) в сила от 1 януари 2018 г., приет от ЕС
- МСФО 16 „Лизинги” в сила от 1 януари 2019 г., все още не е приет от ЕС
- МСС 7 „Отчети за паричните потоци” (изменен) в сила от 1 януари 2017 г., все още не е приет от ЕС
- МСС 12 „Данъци върху дохода” (изменен) в сила от 1 януари 2017 г., все още не е приет от ЕС
- КРМСФО 22 “Сделки и авансови плащания в чуждестранна валута” в сила от 1 януари 2018 г., все още не е приет от ЕС
- Годишни подобрения на МСФО 2014-2016 г.

## 2.2 Действащо предприятие

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с принципа на действащото предприятие, текущото начисляване и историческата цена, с изключение на онези елементи на финансовите отчети или части от тях, за които съществува специално законодателство за прилагане на други оценки.

Информацията във финансовия отчет е представена в хиляди лева, освен ако не е посочено друго.

## 2.3 Сравнителни данни

В настоящия отчет е представена сравнителна информация към предходния период на 2016 година.

## 3. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

### ОТЧЕТНА ВАЛУТА

Съгласно изискванията на българското законодателство дружеството води счетоводните си регистри в български лева. Курсът на българския лев е фиксиран към еврото 1 EUR = 1,95583 BGN.

Финансовите отчети са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго.

### ПРИЗНАВАНЕ НА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

Оценка на приходите - Приходът се определя по справедливата стойност на полученото или подлежащото на получаване възнаграждение под формата на парични средства или парични еквиваленти.

Приходът е формиран на база принципа за начисляване за лихви, комисионни и др.

Приходите от дялово участие се признават, когато се установи правото на тяхното получаване.

Приходите от операции с инвестиции се признават при продажбата на инвестициите.

Приходите от валутни операции се признават при възникването им.

Приходите се отразяват във финансовия резултат за периода, през който е осъществена дейността, независимо от периода на изплащането им.

Разходите са начислени и оповестени в отчета за доходите, обхващайки целия период до края на финансовия период.

### ИМОТИ, МАШИНИ И СЪОРАЖЕНИЯ

Имотите, машините и съоръженията на дружеството представляват компютри и стопански инвентар, за които е определен стойностен праг на същественост 700 лева и полезен срок на експлоатация над 1 година.

Първоначално активите се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена и всички прѐки разходи.

Последващи разходи - с последващите разходи, свързани с актива, се коригира балансовата му стойност, когато е вероятно предприятието да има икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив.

Оценка след първоначалното признаване - След първоначалното признаване активите се оценяват по метода цена на придобиване, като себестойността им се намалява с всички натрупани амортизации, както и натрупаните загуби от обезценка.

Възстановимост на балансовата стойност - Предприятието преразглежда балансовата стойност на активите и определя тяхната възстановима стойност. Когато от актива не се очакват никакви икономически изгоди, той се отписва.

Отписването на активите от баланса е при продажба или когато активът окончателно бъде изведен от употреба и след отписването му не се очакват никакви други икономически изгоди.

Активите на дружеството се амортизират по линейния метод през техния полезен срок на експлоатация, като отчетната им стойност се намалява до размера на остатъчната им стойност със следните годишни амортизационни норми:

- Компютри - 50%;
- Стопански инвентар - 15%;
  
- Начисляването на амортизацията започва от датата, следващ датата, в който амортизуемият актив е придобит или въведен в употреба.

Когато остатъчната стойност на амортизуемия актив е незначителна по размер или процентно спрямо отчетната му стойност, тя се пренебрегва. Амортизуемата стойност на актива в тези случаи е равна на отчетната му стойност.

## **НЕМАТЕРИАЛНИ ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ**

Нематериалните дълготрайни активи представляват програмни продукти.

Първоначалната оценка на нематериални активи при придобиването им се оценява по цена на придобиване, която включва покупната цена и всички преки разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение.

Оценката след първоначалното признаване - нематериалният актив се отчита по цена на придобиване (себестойност), намалена с натрупаната амортизация и евентуални натрупани загуби от обезценка.

Амортизацията се изчислява по линейния метод при годишна амортизационна норма от 50%.

## **ИНВЕСТИЦИИ В АСОЦИИРАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ**

При първоначално придобиване инвестициите в асоциирани предприятия се отчитат по цена на придобиване, включваща справедливата цена плюс всички разходи по извършване на сделката.

Във финансовия отчет инвестициите в асоциирани предприятия са представени по себестойностния метод.

## **ФИНАНСОВИ АКТОВИ НА РАЗПОЛОЖЕНИЕ ЗА ПРОДАЖБА**

Финансовите активи на разположение за продажба се оценяват при покупка по цена на придобиване.

Последващата оценка на финансовите активи на разположение за продажба се извършва по справедлива стойност съгласно последния борсов бюлетин за финансовата година. Разликата се отчита като преоценъчен резерв в собствения капитал.

За признаване на покупка или продажба на финансови активи на разположение за продажба се използва „датата на уреждане“.

## **ФИНАНСОВИ АКТИВИ, ДЪРЖАНИ ЗА ТЪРГУВАНЕ**

Финансовите активи, държани за търгуване се оценяват при покупка по цена на придобиване.

Последващата оценка на финансовите активи, държани за търгуване се извършва по справедлива стойност съгласно последния борсов бюлетин за финансовата година. Разликата се отчита като текущ финансов приход или разход в отчета за доходите.

За признаване на покупка или продажба на финансови активи, държани за търгуване се използва „датата на уреждане“.

## **ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ**

Паричните средства и еквиваленти в лева са оценени по номинална стойност, а паричните средства и еквиваленти в чуждестранна валута по заключителния курс на Българска Народна Банка към 31.12.2016 г. Ежемесечно се извършва оценка заключителния месечен курс на БНБ за съответната валута.

## **ДИВИДЕНТИ**

Дивидентите гласувани на 29.11.2011 г на проведено извънредно Общо събрание за разпределяне на дивидент от неразпределена печалба за 2006 и 2007 година . Гласуваният дивидент е 1 лев за акция Изплащането му започна от 23.12.2011 г

За дивидентите гласувани на редовното Общо събрание на 12.06.2012 г. започна изплащане от 10.07.2012 г в размер на 0,60 лв на акция

За Всички акционери без собствени сметки дивидента се изплаща в офиса на дружеството или по изрично посочена собствена банкова сметка  
Акционерите, чиито акции са на подсметка в Инвестиционен посредник- дивидента вече е изплатен чрез Централен депозитар АД

На 16.04.2014 г се проведе редовно общо събрание. Единодушно беше гласувано раздаване на брутен дивидент в размер на 0.40 лв  
Изплащането на дивидента започна от 02.06.2014 г.

На 29.05.2015 г се проведе редовно Общо събрание. Единодушно беше гласувано раздаване на брутен дивидент в размер на 0.20 лв  
Изплащането на дивидента започна от 20.07.2015 г.

**НА 09.05.2016 ГОДИНА СЕ ПРОВЕДЕ РЕДОВНОТО ОБЩО СЪБРАНИЕ НА ЗЕНИТ АГРОХОЛДИНГ АД ,НА КОЕТО БЕШЕ ВЗЕТО РЕШЕНИЕ ОСТАНАЛАТА ОТ 2014 НЕРАЗПРЕДЕЛЕНА ПЕЧАЛБА И ПЕЧАЛБАТА ОТ 2015 ОБЩО В РАЗМЕР НА 124234,29 ЛВ ДА БЪДЕ РАЗПРЕДЕЛЕНА КАТО ДИВИДЕНТ . НА АКЦИЯ ЧИСТАТА СУМА ЗА РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ Е 0,5002105 ЛВ.  
ИЗПЛАЩАНЕТО НА ДИВИДЕНТА ЗАПОЧНА НА 20.06.2016 ГОДИНА**

За Всички акционери без собствени сметки дивидената се изплаща в офиса на дружеството или по изрично посочена собствена банкова сметка  
Акционерите, чиито акции са на подсметка в Инвестиционен посредник- дивидената беше изплатен чрез Централен депозитар АД в съответния посредник.

## **ЗАДЪЛЖЕНИЯ**

Задълженията са оценени по номинална стойност и са към бюджета, персонала, осигурителни предприятия и други кредитори.

## **ДАНЪЦИ**

Дължимите данъци се изчисляват в съответствие с българското законодателство, като се отчита ефекта на текущите данъци и отсрочените данъци. Номиналната данъчна ставка за 2017 г. е 10%.

Текущите данъци върху печалбата се изчисляват на база облагаема печалба за данъчни цели, като за това финансовият резултат се преобразува в съответствие с българското данъчно законодателство.

Данъчният ефект, свързан със сделки и събития, отчетени като приходи или разходи, също се отчита в отчета за доходите. Данъчният ефект, свързан със сделки и събития, отчетени директно в собствения капитал, също се отнася директно в собствения капитал.

Отсрочените данъци се изчисляват за всички временни разлики между данъчната основа на активите и пасивите и тяхната преносна стойност към датата на финансовия отчет, като се използва балансовия метод. За определяне на отсрочените данъци са използвани данъчните ставки, очаквани да бъдат ефективни при тяхното бъдещо реализиране.

Отсрочените данъчни пасиви се отчитат за всички временни разлики, подлежащи на данъчно облагане, освен в случаите, когато възникват от първоначалното отчитане на актив или пасив при сделка, която към момента на извършване не дава отражение нито на счетоводната, нито на данъчната печалба или загуба.

Отсрочените данъчни активи се отчитат за всички временни разлики, подлежащи на приспадане до степента, до която е вероятно да има бъдеща облагаема печалба, срещу която активите да се реализират.

Данъчният разход (приход) включва текущите данъчни разходи (приходи) и отсрочените данъчни разходи (приходи).

## **УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА**

Съществените рискове могат да бъдат класифицирани в следните основни категории – кредитен риск, пазарен риск, ликвиден риск и валутен риск.

### Кредитен риск

Кредитният риск е свързан с невъзможността на клиентите и контрагентите да изпълняват своите задължения.

Кредитният риск на ликвидните средства и финансовите инструменти е ограничен, тъй като контрагентите са предимно банкови институции с висок кредитен рейтинг.

### Пазарен риск

Пазарният риск е резултат от изменението в пазарните условия – промяна на пазарни цени на финансовите инструменти, на валутните курсове, на лихвените проценти.

### Ликвиден риск

Ликвидният риск произхожда от времевата структура на паричните потоци от активите и пасивите на дружеството.

Ръководството на компанията е изградило необходимата структура за управление на риска.

### Валутен риск

В резултат от валутния борд в страната, българската валута е фиксирана към еврото. Тъй като дружеството представя отчетите си в български лева, тези отчети са изложени само на ефекта от промени във валутните курсове на валути извън евро зоната и лева.

### Действащо дружество

Ръководството на Дружеството счита, че Дружеството е действащо и ще остане действащо, няма планове и намерения за преустановяване на дейността.

Коефициенти					
№	Коефициенти	2016 г.	2015 г.	Разлика	
		Стойност	Стойност	Стойност	%
	<b>Рентабилност:</b>				
1	На собствения капитал	0.19	0.28	(0.09)	-32%
2	На активите	0.15	0.20	(0.05)	-25%
3	На пасивите	0.65	0.78	(0.13)	-17%
	<b>Ефективност:</b>				
5	На разходите	3.31	1.65	1.66	101%
6	На приходите	0.30	0.61	(0.31)	-51%
	<b>Ликвидност:</b>				
7	Обща ликвидност	4.02	3.55	0.47	13%
8	Бърза ликвидност	4.02	3.55	0.47	13%
9	Незабавна ликвидност	4.02	3.54	0.48	14%
10	Абсолютна ликвидност	0.13	1.07	(0.94)	-88%
	<b>Финансова автономност:</b>				
11	Финансова автономност	3.35	2.81	0.54	19%
12	Задлъжнялост	0.30	0.36	(0.06)	-17%

#### 4. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ/РАЗХОДИ

Структурата на финансовите приходи и разходи е както следва:

	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
Приходи от дивиденди	3	290
<b>Нетен резултат от дивиденди</b>	<u><b>3</b></u>	<u><b>290</b></u>
В приходи от дивиденди са отнесени получените през 2016 година дивиденди от притежавани акции в Акционерни дружества.		
Приходи от операции с финансови активи и инструменти	24	36
Разходи от операции с финансови активи и инструменти	(23)	(27)
<b>Нетен резултат от операции с финансови активи и инструменти</b>	<u><b>1</b></u>	<u><b>9</b></u>
Приходи от преоценки на финансови активи	66	21
Разходи от преоценки на финансови активи и инструменти	(22)	(170)
<b>Нетен резултат от преоценка на финансови активи и инструменти</b>	<u><b>44</b></u>	<u><b>(149)</b></u>
<b>Приходи лихви</b>	<u><b>2</b></u>	<u><b>4</b></u>
<b>Приходи от отписан дивидент</b>	<u><b>79</b></u>	

Приходи от отписан дивидент галсуван през 2011 г. с изтекла давност.

#### 5. ИМОТИ, МАШИНИ И СЪОРЪЖЕНИЯ

Структурата на имотите, машините и оборудването е описана в таблицата по-долу:

ХИЛ. ЛВ.

	Компютри	Други	Общо
<b>Отчетна стойност</b>			
Към 01.01.2016	8	3	11
Придобити	-	-	-
Изписани	-	-	-
Към 31.12.2016	8	3	11
<b>Амортизация</b>			
Към 01.01.2016	8	3	11
Амортизация за годината	-	-	-
Изписана	-	-	-
Към 31.12.2016	8	3	11
<b>Балансова стойност</b>			
Към 01.01.2016	0	0	0
<b>Балансова стойност</b>			
Към 31.12.2016	0	0	0

## 6. ДЪЛГОТРАЙНИ НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

Структурата на ДНМА е описана в таблицата по-долу:

ХИЛ.ЛВ.

	Програмен продукт
<b>Отчетна стойност</b>	
Към 01.01.2016	1
Придобити	-
Изписани	-
Към 31.12.2016	1
<b>Амортизация</b>	
Към 01.01.2016	1
Амортизация за годината	-
Изписана	-
Към 31.12.2016	1
<b>Балансова стойност</b>	
Към 01.01.2016	-
<b>Балансова стойност</b>	
Към 31.12.2016	-

## 7. НЕОТМЕНИМИ АНГАЖИМЕНТИ И УСЛОВНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

### Задължения по оперативен лизинг – Дружеството като лизингополучател

Дружеството е сключило договор за наем на офис. Този договор има среден срок между 1 и 5 години. Върху дружеството няма ограничения, наложени от сключването на договора.

Към 31.12.2016г. бъдещите минимални вноски по неотменени договори за наем, са както следва:

	<u>2016 г.</u>
	хил. лв.
В рамките на една година	2
Между една и пет години	10

## 8. ФИНАНСОВИ АКТИВИ НА РАЗПОЛОЖЕНИЕ ЗА ПРОДАЖБА

	<u>Размер на съчастието</u>	<u>% на съчастието в капитала</u>
Актив Мениджмънт ООД	25	49
<b>Общо</b>	<u>25</u>	

## 9. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ

	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
	хил. лв.	хил. лв.
Вземания	-	-
<b>Общо</b>	<u>-</u>	<u>-</u>

**10. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ**

Временна разлика	31 декември 2015		Движение на отсрочените данъци 2016 г.				31 декември 2016	
	Данъчна основа	Временна разлика	увеличение		намаление		Данъчна основа	Временна разлика
			Данъчна основа	Временна разлика	Данъчна основа	Временна разлика		
<b>Активи по отсрочени данъци</b>								
преоценка на активи държани за търгуване	168	17	67	7	91	9	144	15
	-	-					-	-
данъчна загуба	42	4			3		39	4
	-	-					-	-
<b>Общо активи:</b>	<b>210</b>	<b>21</b>	<b>67</b>	<b>7</b>	<b>(94)</b>	<b>(9)</b>	<b>183</b>	<b>19</b>
<b>Пасиви по отсрочени данъци</b>								
Преоценъчен резерв							-	-
Амортизации							-	-
							-	-
							-	-
<b>Общо пасиви:</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Отсрочени данъци (нето)</b>	<b>210</b>	<b>21</b>	<b>67</b>	<b>7</b>	<b>(94)</b>	<b>(9)</b>	<b>183</b>	<b>19</b>

**11. ТЕКУЩИ АКТИВИ**

	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
	-	
Вземания по лихви	0	1
<b>Общо</b>	<u><b>0</b></u>	<u><b>1</b></u>

Вземанията от лихви в края на текущото тримесечие са само от банкови депозити в ПИБ АД

**12. ФИНАНСОВИ АКТИВИ, ДЪРЖАНИ ЗА ТЪРГУВАНЕ**

Финансовите активи, държани за търгуване са преоценени по справедлива стойност към 31.12.2016 г на основание борсов бюлетин, в резултат на което е отчетен нетен резултат от отрицателна преоценка на финансови активи в размер 149 хил.лв. Преоценката към 31.12.2016 е направена на база последен борсов бюлетин на БФБ 30.12 2016 година

Ново закупените акции през 2016 година са заведени по цена на придобиване и преоценени към 31.12.2016.

Финансовите активи, държани за търгуване представляват акции в следните дружества, които се търгуват на БФБ:

	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
Слънчев бряг АД	0	3
Холдинг Нов век АД	0	3
ПИБ АД	29	20
Северкооп Гъмза АД	0	0
Синергон Холдинг АД	18	18
ЦКБ АД	0	3
ФНИ България АДСИЦ	33	16
Доверие ОХ АД	11	0
Елхим Искра АД	6	0
Еврохолд АД	10	11
Златен лев Холдинг АД	322	290
Аванс Терафонд ДДСИЦ	3	0
Трейс груп АД	7	4
Българска захар АД	10	25
Софарма АД	19	11
Индустриален Холдинг България АД	2	1
Юрий Гагарин АД Пловдив	21	15
Химимпорт АД	15	5
Албена АД	20	5
Холдинг Стара планина АД	3	2
<b>Общо</b>	<b>529</b>	<b>432</b>

### 13. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ЕКВИВАЛЕНТИ

	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
Парични средства в каса		1
Парични средства по разплащателни сметки	-	-
Блокирани парични средства	18	187
<b>Общо</b>	<b>18</b>	<b>188</b>

#### 14. ТЕКУЩИ ПАСИВИ

Към 31.12.2016 г. структурата на другите задължения е както следва:

	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
	хил. лв.	хил. лв.
Задължения за одит	1	1
Задължение към акционери - дивидент	135	174
<b>Общо</b>	<b>136</b>	<b>175</b>

Задължението към доставчици към 31.12.2016 година представлява начислената сума по договор за одит на ГФО за 2016 год на Зенит Агрохолдинг АД към ОД Одит Виктори Груп ООД.

Сумата на начисленото възнаграждение за одит за финансовата 2016 г. е изплатена през 2017 г след окончателно приключване на одита за 2016 година.

Задължението за дивидент включва неизплатения (непотърсен) дивидент за 2012 г. в размер на 47 162.30 лв, както дивидент за 2014 година в размер 31 685.76 лв и дивидент за 2015 в размер- 15 933.13 лв.

Салдото по гласуваният през 2016 година дивидент е в размер на 40 417.84 лева.

Салдото е форморано като остък към 31.12.2016 г. от гласуваните дивиденти по години след изплащане чрез Централен Депозитар АД и в офиса на дружеството.

#### 15. ОСНОВЕН КАПИТАЛ

Размерът на основния капитал през годината не се е променил и възлиза на 248 хил. лв. или 248 364 акции с номиналната стойност на една акция 1 лев. Към 31 декември 2016 е напълно внесен.

Структурата на капитала е както следва:

	акции от капитала	%	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
			Бр акции	
Юнивърс трейд ООД		28.58%	70 988	70 988
Владимир Москов		8.08%	20 075	20 075
Светослав Батуров		8.08%	20 075	20 075
Любен Витанов		8.05%	20 000	20 000
Петър Александров		8.05%	20 000	20 000
Други акционери		39.16%	97 226	97 226
<b>Общо</b>		<b>100%</b>	<b>248 364</b>	<b>248 364</b>

## 16. ДОХОД НА АКЦИЯ

Сумите в тази бележка са в лева

Движение на акциите	Дата	Изменение на акциите	Брой акции	
Акции в началото на периода	01.01.2015	-	248 364	
Издадени акции		-		
Акции в края на периода	31.12.2016	-	248 364	
				31.12.2016
Нетна печалба /(загуба) за периода				87 728
Доход на акция				0.35 BGN

## 17. РЕЗЕРВИ

	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
	хил. лв.	хил. лв.
Премии от емисия	12	12
Допълнителни резерви	92	92
<b>Общо:</b>	<b><u>104</u></b>	<b><u>104</u></b>

## 18. СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Към 31.12.2016 г. дружеството няма задължения към свързани лица.

Към 31.12.2016 г. дружеството няма вземане от свързани лица .

Дружеството оповестява следните свързани лица:

### Членовете на Борда на директорите

Светослав тодоров Батуров – изпълнителен директор

Мильо Алексов Зикатанов председател на СД

Владимир Иванов Москов член на СД

Актив Мениджмънт ООД, представлявано от Мильо Алексов Зикатанов с 49 % участие

## 19. УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА

В таблицата по-долу е направен анализ на активите и пасивите на дружеството към 31 декември 2016г., групирани по остатъчен срок до падежа.(ликвидност)

хил. лв.

31.12.2016 г.

	До 1 месец	От 1 до 3 месеца	От 3 до 12 месеца	От 1 до 5 години	Без падеж	Общо
Нетекущи активи	-	-	0	19	25	46
Други текущи активи	529	0	0	-	-	529
Парични средства и парични еквиваленти	18	-	-	-	-	18
<b>Общо активи</b>	<b>547</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>19</b>	<b>25</b>	<b>593</b>
Задължения за дивидент	135	1	-	-	-	136
Задължения за данъци	-	-	-	-	-	-
Други пасиви	-	-	-	-	-	-
<b>Общо пасиви</b>	<b>135</b>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>136</b>
<b>Разлика в падежните прагове</b>	<b>412</b>	<b>(1)</b>	<b>0</b>	<b>19</b>	<b>25</b>	<b>455</b>

## 20. ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕ ЗА ОДИТ

Съгласно чл. 30 ал.1 от действащия Закон за счетоводството дружеството оповестява, че възнаграждението за одит на ГФО за 2016 г. е в размер на 880.00 лв без ДДС.

## 21. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

Между датата на годишния финансов отчет и датата на одобрението му за публикуване на са възникнали коригиращи и некоригиращи събития, от които да възникнат специални оповестования съгласно изиствания на МСС 10

## 22. ОДОБРЕНИЕ НА ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

Финансовите отчети са одобрени на 30.01.2017 г. от Ръководството на дружеството и са подписани от негово име от:

Изпълнителен директор:  
Мильо Зикатанов



Съставител:  
Юлия Дренска-  
Юнити Каунт ЕООД

